

☑ FUKUYAなんば店 家を買う時、売る時、ご相談下さい。“FUKUYA”仕事が早い!

10月・11月 買取強化中です!!

# 即金買取

## 致します

三浦友和

※但し、買主は弊社の関連会社であり、弊社は仲介としての業務を行いますが、この場合に仲介手数料は頂きません。尚、弊社の審査基準により買取り出来ない場合があります。

~大切な不動産の売却を確実に進める事は、**査定価格**を知る事から始まります~

私たち福屋なんば店はお客様のスムーズな売却計画をサポートいたします。

**秘密厳守 広告無料 無料査定**

※諸条件ご相談下さい

### こんな時は買取を検討されてはいかがでしょうか?

- ① 売却先行の買換えの場合  
買換えを検討していたが急に好物件が見つかった!  
買取価格が知りたいな...
- ② 近所に内緒の場合  
家を売りたいんだけど近所とかに知られたくない...  
チラシや案内などで不特定多数の人に家を見られたくない...
- ③ 相続による遺産分割する場合  
相続等で利用していない不動産がある  
この際処分したい...
- ④ 確実に売却したい場合  
いつ、いくらで売れるのか解らない  
仲介よりも確実な事が知りたい。  
急がないので少しでも高く売りたい...  
住宅ローンの返済が苦しいので早期に売却したい
- ⑤ 建物の内外装が相当傷んでいる場合  
家が古く、アチラコチラ傷んでいる  
売ってから苦情を言われるかも...
- ⑥ 土地売買で建物が残っている場合
- ⑦ 工場やビルなどの特殊な物件の場合



※確率低くありません。まずはお気軽にご相談下さい。物件により、買取が仲介の場合とくらべて安くなるとは限りません。

株式会社 福屋不動産販売(難波店) ☎06-6632-2981  
☎06-6632-2982  
〒556-0011 大阪市浪速区難波中1丁目12-5  
http://www.nanba-f.jp/ メールアドレス/nanba@fukuya-k.co.jp

●お問い合わせは...  
0120-372-985  
FreeDial



一戸建 土地 マンション 店舗 事業用 収益用 ビル 連棟 工場 文化住宅 etc...

# 売却物件

査定  
無料

秘密  
厳守

# 大募集!!



三浦友和

熱意

ご売却なら **難波店**  
ご相談受付中!



難波店にて  
撮影されました  
三浦友和さんの  
TVCMを  
ぜひご覧下さい

① 難波店は集客に自信有り  
7つの沿線を利用してご来店頂けます!

- JR難波駅 ● 地下鉄御堂筋線なんば駅
- 近鉄難波駅 ● 地下鉄四つ橋線なんば駅
- 南海難波駅 ● 地下鉄千日前線なんば駅
- 阪神大阪難波駅 これらの駅より(徒歩10分)以内。

② 住宅瑕疵担保保証(当社負担)を付加して  
販売可能ですので、商品力UP。

※弊社規定により出来ない場合もあります。  
詳しくはお問い合わせください。

③ FUKUYAグループ全96店の直営。  
チームワークで値下がる前に早期販売目指します。



当ビル北側に駐車場(立体)確保しています。  
お車でご来店の際はお気軽に  
スタッフまでお声掛け下さいませ。 **駐車場用意**

FUKUYAグループ  
**96**店舗

- 近畿圏 83店舗
- 九州圏 4店舗
- 関東圏 9店舗

広いエリアからの集客により  
理想の売却をお手伝いします。  
2016年7月9日時点



キッズスペース



1F店舗

尚、本書面は現在売却の依頼をかけたものではありません  
ないお客様を対象としております。すでに依頼中  
のお客様には大変ご迷惑をおかけし恐縮ですが、ご容  
赦いただけますようお願いいたします。